

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 71 по ул. Калинина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2641,5 м2. Начисление 678 884,26 руб. Оплачено 627 337,43 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	35	5240,55
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	м2	873,44	892	779,11
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	17	2545,41
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	278	6760,96
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	6	492,48
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	4	1480,60
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	2	215,50
Ремонт вентилей	шт	107,75	5	538,75
ремонт смесителя	шт	197,15	5	985,75
Устранение засора сан. приб-в	шт	280,49	1	280,49
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	63	2326,84
Ремонт патронов	шт	183,85	3	551,55
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Ремонт детского городка без смены элемен-в	шт	589,26	1	589,26
Регулировка ц.о.	приб	239,57	5	1197,85
Установка урн	шт	1980,11	1	1980,11
Выверт.и ввертыв.радиаторных пробок	шт	183,16	14	2564,24
Спиловка веток (дерево)	шт	523,26	1	523,26
Опломбировка в/счетчика	шт	124,70	5	623,50
Смена сопла	шт	440,91	2	881,82
ремонт проводки	м	174,69	1	174,69
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	2065	4648,31
Замена канализационных труб 100мм	м	666,37	2	1332,74
Установка отливов на козырьки	м	424,93	8	3399,44
Смена вентилей до 32 мм	шт	324,88	1	324,88
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	2	708,02
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	1	183,16
Ремонт штукатурки оконных откосов	м2	1047,82	14,5	15193,39
Смена оконных блоков	шт	11000,00	8	88000,00
Смена стальных труб ХВС,ГВС 15 мм	м	305,19	8	2441,52
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	10	4128,70
Смена сгонов до 20мм	шт	145,51	25	9458,15
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	1	254,50
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	4	1464,40
Смена эл. лампочки	шт	54,17	36	1950,12
Пробивка отверстий в перекрытии	шт	80,08	2	160,16
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	40	42674,40
Осмолка швов	м2	651,34	6,7	4363,98

Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Смена гибкой подводки	шт	224,42	2	448,84
Смена патрона	шт	141,61	3	424,83
Демонтаж радиаторов	шт	212,12	5	1909,08
Смена манжета	шт	316,35	1	316,35
Монтаж кабеля	м	64,16	15	962,40
Вычелачивание кирпичной кладки стен фасада	м2	541,82	12	6501,84
Установка радиаторов (заказчика)	квт	216,88	9,828	2131,50
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6022,62
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15849,00
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4437,72
ВДГО	м2	0,09		2852,82
ВДПО	м2	0,13		4120,74
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41841,36
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП, уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			202239,02
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			162980,55
Итого				694475,66
План				650125,98

Экономист



Тавлярова Л.С.